

## Hække

Her i tiden omkring Sct. Hans klippes der hække, og i denne forbindelse klippes de efter reglerne, med skyldig hensyntagen til dem der opfylder betingelserne for en dispensation. Generelt klippes hækken til den højde den har i forvejen, så hvis man ønsker hækken skal være højere end den nuværende, og man ikke

er oppe på maksimumhøjden, skal ejendomsbesteren have besked i god tid, og hækken vil så ikke blive klippet i højden, før man siger til

igen, eller når maksimumhøjden. Så er der problemet med hækken mellem de enkelte boliger, og her gælder reglerne også, og der er rigtig mange hække der ikke overholder de gældende mål. Til august registreres de hække mellem boligerne der er for høje, og hvis ikke de så er klippet når der skal klippes næste gang i september, vil gartnerne gøre dette for beboerens regning, og det vil typisk koste 800 kroner.



## Grenpladsen

Nu når man skal klippe hæk og samle afklippet sammen for at køre det på grenpladsen, skal man huske at tømme sækken så der ikke ligges plasticrester mellem de ting der skal komposteres, og man skal i det hele taget huske, at det kun er ting der kan komposteres der må læg-

ges på grenpladsen, så urtepotter, blomsterskilte og indpakning må ikke lægges der, og det siger selvfølgelig sig selv at der heller ikke må henlægges køkkenaffald eller andre ting der ikke kan komposteres.



## Græs og ukrudt

Ved tidligere havevandring har vi konstateret at man flere steder ikke holder græs, ukrudt og andre planter væk fra hækken. Reglerne er at der skal holdes frit for græs og ukrudt 25 cm. på hver side af hækken, for at denne ikke skal blive kvalt. Endvidere skal græsset klippes og kanterne ligeså, så det ikke står i over 1/2 meters højde, som det er tilfældet en del steder. Dette er noget der vil blive set efter ved den årlige havevandring, og hvis reglerne ikke er overholdt, vil man modtage en skriftlig henstilling.

# Nyhedsbrev

## Sundtoften & Lindehaven

Juni 2010

Oplag 380 stk.



### GENNEMGANG AF BEBYGGELSEN

Gennemgang af bebyggelsen side 1

Tag i Lindehaven side 1

Sct. Hans side 2

Musik og larm side 3

You-see side 3

Grenpladsen Side 4

Hække side 4

Græs og ukrudt Side 4

### TAG I LINDEHAVEN

Tirsdag den 8. juni vil der være gennemgang af bebyggelsen for at se hvilke vedligeholdelsesarbejder der skal planlægges i det kommende budget, og her er det udvendige arbejder der skal ses på, så som murværk, tage, vinduer og alle disse ting.

Endvidere skal de grønne områder efterses, og der skal ses på mulighed for fornyelser, i det omfang der kan findes økonomi til dette.

I samme forbindelse vil der blive set efter om de enkelte haver er i overens-



stemmelse med husordenens bestemmelser. Vi vil især se efter om der er efeu der er så høje at de vokser ind under taget, kabler der er trukket rundt på murværket, postkasser der er fyldt med algevækst og meget mere.

Alt dette kan ikke nås på en enkelt dag, derfor vil man kunne observere at der er nogle der besigtiger dette på forhånd i perioden fra den 1. til den 8. juni.

Udskiftningen af taget på alle boligerne i Lindehaven, skrider planmæssigt frem, og snart er det halvt færdigt.

Det bliver bedre end det gamle, idet der bliver kortere afstand mellem lægterne, der bliver sat

insekt net nederst på taget, for at forhindre

at insekterne holdet til under taget, og der laves inspektionslemme fra boligerne, hvilket der ikke har været, så når man skulle se et eller andet på loftet, skulle man afmontere tagplader, hvilket ikke er hensigtsmæssigt, og heller ikke i overens-

stemmelse med bygningsreglementet.



Afdelingsbestyrelsen  
Afdeling Sundtoften & Lindehaven  
Sundtoften 418  
4800 Nykøbing F  
Tlf. 54 86 17 01  
mail: bestyrelsen@sundtoften.dk



Boligselskabet Vendersbo  
Afdeling Sundtoften & Lindehaven  
Sundtoften 410  
4800 Nykøbing F  
Tlf. 54 85 69 98  
Fax 54 85 64 98  
mail: ejendomsleder@sundtoften.dk



# Sct. Hans.

Den 23. juni er det Sct. Hans, som det plejer at være, og i den forbindelse vil der være fællesspisning ved Fælleshuset, for dem der

har lyst til at deltage.

Vi starter kl. 18.30, hvor vi spiser enten inde eller ude alt efter vejret, og menuer vil sammensættes, så den kan laves både inde og ude, og vil være følgende:

Kold kartoffelsalat  
Flødekartofler med karry, bacon og porre  
Pastasalat  
Flutes  
Store grillpølser  
Marineret kyllingebryst fra grill



Pris 70 kr. for voksne, og 40 kr. for børn under 14 år.

Bålet tændes kl. 21.30, og alle er velkomne, også selv om man ikke har deltaget i spisningen.

Der sælges kaffe, te, øl, vin og vand.

Til børnene er der gratis snobrød og is.  
Tilmelding afleveres i postkassen nr. 418, senest den 18. juni

Sundtoften nr. \_\_\_\_\_

Tilmelder \_\_\_\_\_ voksne og \_\_\_\_\_ børn

Til fællesspisning den 23. juni kl. 18.30  
ved Fælleshuset

## Musik og larm



Nu håber vi på at det snart bliver sommer, og forhåbentlig en god sommer, men så er problemet at man har vinduerne åbne, og det gælder både dem der spiller høj musik, samt dem der blot vil nyde freden, og bliver

tvangsindlagt til at høre høj musik. Når man spiller musik, må man følge de regler der er, og om nødvendigt lukke sine vinduer, eller skrue ned.

Det er jo ikke alle der har samme musiksmag, og det må man tænke på.

Der er også mange der stadig ikke respekterer reglerne omkring vindspil klokker og lignende, og når det blæser, ringer og bimler de på livet løs. Det kan tænkes at man ikke selv kan høre det, da man måske selv har soveværelse til den anden side, men der er så til gengæld mange andre der har stor fornøjelse ved larmen hele natten, og flere har klaget over at de ikke kan sove, så.

Tag dem ned, eller lav noget så de ikke forstyrrer andre mennesker.



## You-see

Så er Dansk Kabeltv faktisk færdig med omlægning af kablerne i Etape 1, og er nu igang med Etape 2, men det er en stor mundfuld for dem, for der skal skiftes en masse kabler, men det er lavet på en måde så man skal ind i alle boliger for at lave de nødvendige ændringer, og hvordan det bliver, er det endnu for tidligt at gisne om.

Det gør så at vi stadig ikke kan vælge hvilken programpakke man vil have, og vi skal nok påregne at vi kommer hen i august eller måske senere, før det bliver aktuelt.

Der kommer en masse tilbud med posten og telefonisk omkring leverance af fjernsynsprogrammer, men man skal være opmærksom på at det ikke er alle man kan bruge, da man ikke selvstændigt kan få lagt kablering, og selv om det er noget man kan bruge, kan man måske ikke slippe for betalinger til You-see, så man kan komme til at betale to steder, og endvidere er det måske ikke alle fjernsyn der kommer til at virke, eller det er måske ikke muligt at optage,

